



DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO
PODER JUDICIAL DE SANTIAGO DEL ESTERO

OBRA: REPARACION Y REACONDICIONAMIENTO DE TECHOS EN EL BLOQUE ABSALON ROJAS DEL EDIFICIO
HISTORICO DE TRIBUNALES DE SANTIAGO DEL ESTERO
LUGAR: PALACIO DE TRIBUNALES - CIUDAD CAPITAL - SANTIAGO DEL ESTERO

PRESUPUESTO OFICIAL
JUNIO DE 2019

Nº	ITEM	U.MEDIDA	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO FINAL
1	SECTOR 1				
1.1	RETICO Y COLOCACION DE CANALETA C1	ML	16,00	\$ 2.204,95	\$ 35.279,20
1.2	RETIRO Y REPOSICION DE CHAPA	M2	48,00	\$ 1.425,30	\$ 68.414,40
1.3	DESCARGA DE 110 BAJO CANALETA Y BAJADA HASTA CORDON	GL	1,00	\$ 200.934,00	\$ 200.934,00
1.4	BABETA - APRETADA	ml	25,00	\$ 2.664,77	\$ 66.619,25
1.5	RETIRO Y COLOCACION DE CANALETA C2	ML	23,00	\$ 2.204,95	\$ 50.713,85
1.6	CAMBIAR TORNILLOS AUTOOPERFORANTES DEFECTUOSOS	UN	150,00	\$ 109,56	\$ 16.434,00
1.7	CAMINERIA MERALICA Y ESCALERA DE ACCESO CUBIERTA	GL	1,00	\$ 210.653,14	\$ 210.653,14
1.8	REUBICACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS	GL	1,00	\$ 20.836,99	\$ 20.836,99
1.9	POLIURETANO EXPANDIDO - SELLADO CANALETAS	M2	35,00	\$ 1.215,87	\$ 42.555,45
1.10	CIELORRASO DE PLACA DE ROCA DE YESO	M2	32,50	\$ 1.892,69	\$ 61.512,43
1.11	PINTURA CIELORRASO	M2	93,00	\$ 1.208,74	\$ 112.412,82
1.12	PINTURA MAMPOSTERIA	M2	20,00	\$ 1.140,60	\$ 22.812,00
2	SECTOR 2				
2.1	RETIRO Y REPOSICION DE CHAPA	M2	90,00	\$ 1.830,40	\$ 164.736,00
2.2	RETIRO Y COLOCACION DE CANALETAS	ML	20,00	\$ 2.204,95	\$ 44.099,00
2.3	BABETA - APRETADA	ML	14,00	\$ 2.664,77	\$ 37.306,78
2.4	PERFIL SOPORTE DE CAÑERIA PVC	UN	4,00	\$ 9.115,74	\$ 36.462,96
2.5	REUBICACION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS	UN	4,00	\$ 15.380,41	\$ 61.521,64
2.6	POLIURETANO EXP - SELLADO CANALETAS (INCLUYE RETIRO Y COLOCACION)	M2	34,00	\$ 1.215,87	\$ 41.339,58
2.7	CAMINERIA METALICA CUBIERTA	GL	1,00	\$ 206.440,08	\$ 206.440,08
2.8	PINTURA CIELORRADO	M2	95,35	\$ 1.208,74	\$ 115.253,36
3	SECTOR 3				
3.1	RETIRO Y COLOCACION DE CANALETA	ML	55,50	\$ 2.204,95	\$ 122.374,73
3.2	RETIRO Y REPOSICION DE CHAPA (2,00X6,50)	M2	13,00	\$ 1.425,30	\$ 18.528,90
3.3	REFACCION TORRES DE VENTILACION	UN	6,00	\$ 11.122,21	\$ 66.733,26
3.4	APRETADA DE CHAPA - PLACA CEMENTICIA	ML	6,00	\$ 2.227,55	\$ 13.365,30
3.5	CAMINERIA METALICA, ESCALERA Y PUERTA DE ACCESO	GL	1,00	\$ 187.481,30	\$ 187.481,30
3.6	PINTURA CIELORRASO	M2	144,00	\$ 1.208,74	\$ 174.058,56
SUBTOTAL					\$ 2.198.878,97

COSTO - COSTO =	\$ 2.198.878,97
GASTOS GENERALES (15%) =	\$ 329.831,85
SUBTOTAL 1 =	\$ 2.528.710,81
BENEFICIOS (10%) =	\$ 252.871,08
SUBTOTAL 2 =	\$ 2.781.581,90
IMPUESTOS(23,5%)=	\$ 653.671,75
PRECIO FINAL =	\$ 3.435.253,76

COEFICIENTE K = 1,5623

SON PESOS:

TRES MILLONES CUATROCIENTOS TRINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS